

Верхний 22 п.2.

УТВЕРЖДАЮ

Ю.П. ЕМХ №1 Московского р-на г. Минск  
Заместитель директора по эксплуатации жилфонда и производственных процессов

(должность)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

20

г.

Бухгалтерское предприятие "Жилищное коммунальное хозяйство №1 Московского района г. Минск"

Адрес: Минск, ул. Гурского, 26

УНП 19204999

ПОДПИСЬ

ДОГОВОР

РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТА:

# ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ В НОРМАХ НРР НА 01.07.2026

| № ПП                                                                                                                                                | ОБОСНОВАНИЕ                                                                  | НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ, РЕСУРСОВ, РАСХОДОВ | ЕД ИЗМ КОЛ-ВО | С Т О И М О С Т Ь ЕДИЗМ /ВСЕГО, БЕЛ РУБ |             |           |                     |           |                 | ТРУДОЗАТРАТЫ (ЧЕЛ. Ч.) |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------|-----------------------------------------|-------------|-----------|---------------------|-----------|-----------------|------------------------|-----------|
|                                                                                                                                                     |                                                                              |                                        |               | ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА                        | ЭКСПЛ МАШИН |           | МАТЕРИАЛЫ (ОБОРУД.) | ТРАНСПОРТ | ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ | РАБ-ИХ                 | МАШ-ОВ    |
|                                                                                                                                                     |                                                                              |                                        |               |                                         | ВСЕГО       | В Т Ч З/П |                     |           |                 |                        |           |
| 1                                                                                                                                                   | 2                                                                            | 3                                      | 4             | 5                                       | 6           | 7         | 8                   | 9         | 10              | 11                     | 12        |
| Чел.ч = 16.96 руб/ч; Дата: на 1-ое Июля 2026г.; Методика: Ремонт, Льгота по НДС; Зона: 3, Район: Минск, Прогн. индекс СМР = 1.0552, База НРР 2022г. |                                                                              |                                        |               |                                         |             |           |                     |           |                 |                        |           |
| 1 Е9-323-2                                                                                                                                          | ДЕМОНТАЖ ДВЕРЕЙ ВХОДНЫХ НАРУЖНЫХ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ                               | Т                                      | 509.51        |                                         |             |           |                     |           | 509.51          | 32.31                  |           |
|                                                                                                                                                     | РАЗРЯД=3.5, МЕЖР КОЭФФ=0.9299<br>ОХРиОПР=58.54%, План=59.02%                 |                                        | 0.09          | 45.86                                   | K=1.2*0.3   | K=1.2*0.3 |                     |           | 45.86           | K=1.2*0.3              | K=1.2*0.3 |
| 2 Е9-323-2                                                                                                                                          | УСТАНОВКА ДВЕРЕЙ ВХОДНЫХ НАРУЖНЫХ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ                              | Т                                      | 1 698.36      |                                         | 2.59        |           |                     |           | 1 700.95        | 107.69                 |           |
|                                                                                                                                                     | РАЗРЯД=3.5, МЕЖР КОЭФФ=0.9299<br>ОХРиОПР=58.54%, План=59.02%                 |                                        | 0.09          | 152.85                                  | K=1.2       | K=1.2     |                     |           | 153.08          | K=1.2                  | K=1.2     |
| 3 2/20-20-15-10-5/190-2                                                                                                                             | ДВЕРНОЙ БЛОК ДН С Ч2 21-12 2ПР НП                                            | ШТ                                     |               |                                         |             |           | 2 312.28            | 132.26    | 2 444.54        |                        |           |
| 4 1/10-240-30-45/50-1                                                                                                                               | ДЮБЕЛЬ МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ РАМНЫЙ (АНКЕР) 10 X 112 ММ                              | 1000 ШТ                                |               |                                         |             |           | 2 312.28            | 132.26    | 2 444.54        |                        |           |
|                                                                                                                                                     |                                                                              |                                        | 0.01          |                                         |             |           | 624.00              | 49.55     | 673.55          |                        |           |
| 5 1/10-135-30/61-1                                                                                                                                  | ПЕНА МОНТАЖНАЯ 750 МЛ                                                        | ШТ                                     |               |                                         |             |           | 6.24                | 0.50      | 6.74            |                        |           |
|                                                                                                                                                     |                                                                              |                                        |               |                                         |             |           | 15.82               | 1.26      | 17.08           |                        |           |
| 6 Е10-36-1                                                                                                                                          | ИСКЛЮЧАЕТСЯ УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ НАЛИЧНИКОВ ДЕРЕВЯННЫХ                      | 100 М                                  | 138.96        |                                         |             |           | 15.82               | 1.26      | 17.08           | 9.53                   |           |
|                                                                                                                                                     | РАЗРЯД=3, МЕЖР КОЭФФ=0.8599<br>ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%                   |                                        | -0.034        | -4.72                                   | K=1.2       | K=1.2     |                     |           | -4.72           | K=1.2                  | K=1.2     |
| 7 Е15-163-5                                                                                                                                         | ИСКЛЮЧАЕТСЯ ОКРАСКА ДЕРЕВЯННЫХ НАЛИЧНИКОВ                                    | 100 М2 ОКРАШИВАЕМОЙ ПОВЕРХНОСТИ        | 893.90        |                                         |             |           |                     |           | 893.90          | 53.46                  |           |
|                                                                                                                                                     | РАЗРЯД=3.9, МЕЖР КОЭФФ=0.9859<br>ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%                 |                                        | -0.0054       | -4.83                                   | K=1.2       | K=1.2     |                     |           | -4.83           | K=1.2                  | K=1.2     |
| 8 Е10-244-1                                                                                                                                         | ДЕМОНТАЖ АВТОМАТИЧЕСКИХ ЗАКРЫВАТЕЛЕЙ (ДОВОДЧИКОВ)                            | 10 ШТ                                  | 40.03         |                                         | 0.25        |           |                     |           | 40.28           | 2.54                   |           |
|                                                                                                                                                     | РАЗРЯД=3.5, МЕЖР КОЭФФ=0.9299<br>ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%                 |                                        | 0.1           | 4.00                                    | K=1.2*0.3   | K=1.2*0.3 |                     |           | 4.03            | K=1.2*0.3              | K=1.2*0.3 |
| 9 Е10-244-1                                                                                                                                         | УСТАНОВКА АВТОМАТИЧЕСКИХ ЗАКРЫВАТЕЛЕЙ (ДОВОДЧИКОВ) НА ДВЕРИ НАРУЖНЫЕ ВХОДНЫЕ | 10 ШТ                                  | 133.42        |                                         | 0.84        |           |                     |           | 134.26          | 8.46                   |           |
|                                                                                                                                                     | РАЗРЯД=3.5, МЕЖР КОЭФФ=0.9299<br>ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%                 |                                        | 0.1           | 13.34                                   | K=1.2       | K=1.2     |                     |           | 13.42           | K=1.2                  | K=1.2     |
| 10 Ц10-710-1                                                                                                                                        | ДЕМОНТАЖ УСТРОЙСТВО ВЫЗЫВНОЕ                                                 | УСТРОЙСТВО ВЫЗЫВНОЕ                    | 22.79         |                                         |             |           |                     |           | 22.79           | 1.34                   |           |
|                                                                                                                                                     | РАЗРЯД=4, МЕЖР КОЭФФ=1.0<br>ОХРиОПР=39.37%, План=32.65%                      |                                        | 1             | 22.79                                   | K=1.2*0.8   | K=1.2*0.8 |                     |           | 22.79           | K=1.2*0.8              | K=1.2*0.8 |
| 11 Ц10-710-1                                                                                                                                        | УСТРОЙСТВО ВЫЗЫВНОЕ                                                          | УСТРОЙСТВО ВЫЗЫВНОЕ                    | 28.49         |                                         | 0.04        |           |                     |           | 28.53           | 1.68                   |           |
|                                                                                                                                                     | РАЗРЯД=4, МЕЖР КОЭФФ=1.0<br>ОХРиОПР=39.37%, План=32.65%                      |                                        | 1             | 28.49                                   | K=1.2       | K=1.2     |                     |           | 28.53           | K=1.2                  | K=1.2     |
| 12 Ц10-710-3                                                                                                                                        | ДЕМОНТАЖ КНОПКА ОТКРЫВАНИЯ ДВЕРИ                                             | КНОПКА                                 | 11.23         |                                         |             |           |                     |           | 11.23           | 0.66                   |           |
|                                                                                                                                                     |                                                                              |                                        |               |                                         | K=1.2*0.8   | K=1.2*0.8 |                     |           |                 | K=1.2*0.8              | K=1.2*0.8 |

|              |                                                                                                                           |                                                  |          |       |           |           |        |          |           |           |           |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------|-------|-----------|-----------|--------|----------|-----------|-----------|-----------|
|              | РАЗРЯД=4, МЕЖР КОЭФФ=1.0<br>ОХРиОПР=39.37%, План=32.65%                                                                   | 1                                                | 11.23    |       |           |           |        | 11.23    | 0.66      |           |           |
| 13 Ц10-710-3 | КНОПКА ОТКРЫВАНИЯ ДВЕРИ                                                                                                   | КНОПКА                                           | 14.04    | 0.01  |           |           |        | 14.05    | 0.83      |           |           |
|              | РАЗРЯД=4, МЕЖР КОЭФФ=1.0<br>ОХРиОПР=39.37%, План=32.65%                                                                   | 1                                                | 14.04    | 0.01  | K=1.2     | K=1.2     |        |          | K=1.2     | K=1.2     |           |
| 14 Ц10-713-5 | ДЕМОНТАЖ СЧИТЫВАТЕЛЯ                                                                                                      | КОМПЛ.                                           | 12.05    |       |           |           |        | 12.05    | 0.71      |           |           |
|              | РАЗРЯД=4, МЕЖР КОЭФФ=1.0<br>ОХРиОПР=39.37%, План=32.65%                                                                   | 1                                                | 12.05    |       | K=1.2*0.8 | K=1.2*0.8 |        |          | K=1.2*0.8 | K=1.2*0.8 |           |
| 15 Ц10-713-5 | СЧИТЫВАТЕЛИ ИДЕНТИФИКАТОРОВ И<br>КОНТРОЛЛЕРА                                                                              | КОМПЛ.                                           | 15.06    | 0.06  |           |           |        | 15.12    | 0.89      |           |           |
|              | РАЗРЯД=4, МЕЖР КОЭФФ=1.0<br>ОХРиОПР=39.37%, План=32.65%                                                                   | 1                                                | 15.06    | 0.06  | K=1.2     | K=1.2     |        |          | K=1.2     | K=1.2     |           |
| 16 Ц11-96-1  | ДЕМОНТАЖ КОНТРОЛЛЕРА                                                                                                      | 10 ШТ.                                           | 192.15   |       | K=1.2*0.8 | K=1.2*0.8 |        | 192.15   | 10.78     |           |           |
|              | РАЗРЯД=4.5, МЕЖР КОЭФФ=1.0509<br>ОХРиОПР=39.37%, План=32.65%                                                              | 0.1                                              | 19.22    |       |           |           |        | 19.22    | 1.08      | K=1.2*0.8 | K=1.2*0.8 |
| 17 Ц11-96-1  | МОНТАЖ КОНТРОЛЛЕРА                                                                                                        | 10 ШТ.                                           | 240.19   |       |           |           |        | 240.19   | 13.48     |           |           |
|              | РАЗРЯД=4.5, МЕЖР КОЭФФ=1.0509<br>ОХРиОПР=39.37%, План=32.65%                                                              | 0.1                                              | 24.02    |       | K=1.2     | K=1.2     |        |          | K=1.2     | K=1.2     |           |
| 18 E61-7-1   | РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ<br>ОТКОСОВ ВНУТРИ ЗДАНИЯ ПО КАМНЮ И<br>БЕТОНУ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ<br>РАСТВОРОМ           | 100 М2                                           | 7 686.11 | 55.01 | 34.99     | 1 407.65  | 111.77 | 9 260.54 | 459.67    | 2.40      |           |
|              | РАЗРЯД=3.9, МЕЖР КОЭФФ=0.9859<br>ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%                                                              | 0.012                                            | 92.23    | 0.66  | 0.42      | 16.89     | 1.34   | 111.12   | 5.52      | 0.03      |           |
| 19 E15-180-3 | ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ ОТКОСОВ<br>ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ<br>ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ<br>УЛУЧШЕННАЯ                         | 100 М2<br>ОКРАШ<br>ИВАЕМ<br>ОЙ<br>ПОВЕРХ<br>НОСТ | 824.12   | 13.48 | 8.57      | 617.29    | 48.70  | 1 503.59 | 51.48     | 0.59      |           |
|              | РАЗРЯД=3.6, МЕЖР КОЭФФ=0.9439<br>ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%                                                              | 0.012                                            | 9.89     | 0.16  | 0.10      | 7.41      | 0.58   | 18.04    | 0.62      | 0.01      |           |
| 20 E57-15-1  | РЕМОНТ БЕТОННЫХ ПОЛОВ ПЛОЩАДЬЮ<br>МЕСТ ДО 1 М2                                                                            | 100 М2<br>ОТРЕМО<br>НТИРОВ<br>АННОЙ<br>ПЛОЩ      | 3 208.01 | 53.09 | 33.77     | 556.42    | 43.28  | 3 860.80 | 178.26    | 2.32      |           |
|              | РАЗРЯД=4.6, МЕЖР КОЭФФ=1.0611<br>ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%                                                              | 0.008                                            | 25.66    | 0.42  | 0.27      | 4.45      | 0.35   | 30.88    | 1.43      | 0.02      |           |
|              | ИТОГО<br>ОХР и ОПР<br>ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ<br>СРЕДНИЙ РАЗРЯД РАБОЧИХ<br>ВСЕГО                                                 |                                                  | 482      | 1     | 1         | 2 363     | 136    | 2 982    | 29.20     | 0.06      |           |
|              |                                                                                                                           |                                                  |          |       |           |           |        | 288      |           |           |           |
|              |                                                                                                                           |                                                  |          |       |           |           |        | 254      |           |           |           |
|              |                                                                                                                           |                                                  |          |       |           |           |        | 4        |           |           |           |
|              |                                                                                                                           |                                                  |          |       |           |           |        | 3 524    |           |           |           |
|              | ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА [482*1]                                                                                                  |                                                  |          |       |           |           | 1      | 482      |           |           |           |
|              | ТРУДОЕМКОСТЬ                                                                                                              |                                                  |          |       |           |           |        | 29.20    |           |           |           |
|              | ТРУДОЕМКОСТЬ МАШИНИСТОВ                                                                                                   |                                                  |          |       |           |           |        | 0.06     |           |           |           |
|              | СРЕДНИЙ РАЗРЯД РАБОЧИХ                                                                                                    |                                                  |          |       |           |           |        | 4        |           |           |           |
|              | ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ [1*1]                                                                               |                                                  |          |       |           |           | 1      | 1        |           |           |           |
|              | ЗАРПЛАТА МАШИНИСТОВ [1*1]                                                                                                 |                                                  |          |       |           |           | 1      | 1        |           |           |           |
|              | ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ [136*1]                                                                                              |                                                  |          |       |           |           | 1      | 136      |           |           |           |
|              | МАТЕРИАЛЫ-ВСЕГО                                                                                                           |                                                  |          |       |           |           |        | 2 363    |           |           |           |
| 1            | ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ [482+1+136+2363]                                                                                     |                                                  |          |       |           |           |        | 2 982    |           |           |           |
|              | В ТОМ ЧИСЛЕ:                                                                                                              |                                                  |          |       |           |           |        |          |           |           |           |
| 1.2          | МАТЕРИАЛЫ ПОДРЯДЧИКА                                                                                                      |                                                  |          |       |           |           |        | 2 363    |           |           |           |
|              | ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА [136-0]                                                                                   |                                                  |          |       |           |           |        | 136      |           |           |           |
| 2            | ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ И ОБЩЕПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ [288*1]                                                                  |                                                  |          |       |           |           | 1      | 288      |           |           |           |
| 3            | ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ [254*1]                                                                                                  |                                                  |          |       |           |           | 1      | 254      |           |           |           |
|              | ИТОГО [2982+0+0+288+254]                                                                                                  |                                                  |          |       |           |           |        | 3 524    |           |           |           |
|              | ВСЕГО СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ [3524+0+0+0]                                                        |                                                  |          |       |           |           |        | 3 524    |           |           |           |
|              | ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ:                                                                                              |                                                  |          |       |           |           |        |          |           |           |           |
|              | ЗАТРАТЫ, СВЯЗАННЫЕ С ОТЧИСЛЕНИЯМИ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ<br>[((482+1)*(34/100)) * ((100-0)/100)]                       |                                                  |          |       |           | 34        |        | 164      |           |           |           |
| 6            | ИТОГО ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ [0+164+0+0+0+0+0+0+0]                                                                                |                                                  |          |       |           |           |        | 164      |           |           |           |
| 7            | ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ [3524+164+0]                                                        |                                                  |          |       |           |           |        | 3 688    |           |           |           |
|              | ИТОГО С УЧЕТОМ СРЕДСТВ НА НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ [3688+0]                                                        |                                                  |          |       |           |           |        | 3 688    |           |           |           |
|              | РАСЧЕТ НАЛОГОВ И ОТЧИСЛЕНИЙ                                                                                               |                                                  |          |       |           |           |        |          |           |           |           |
| 9            | ИТОГО С УЧЕТОМ НАЛОГОВ И ОТЧИСЛЕНИЙ, ОТНОСИМЫХ НА РАСХОДЫ ПО ТЕКУЩЕЙ<br>ДЕЯТЕЛЬНОСТИ [3688+0]                             |                                                  |          |       |           |           |        | 3 688    |           |           |           |
|              | ИТОГО ПОДРЯДНЫХ РАБОТ [3688-0-0-0]                                                                                        |                                                  |          |       |           |           |        | 3 688    |           |           |           |
|              | КОНКУРСНЫЙ КОЭФФИЦИЕНТ                                                                                                    |                                                  |          |       |           |           | 1      |          |           |           |           |
|              | ИТОГО С УЧЕТОМ КОНКУРСНОГО КОЭФФИЦИЕНТА [3688*1]                                                                          |                                                  |          |       |           |           |        | 3 688    |           |           |           |
| 11           | КОЭФФИЦИЕНТ, УЧИТЫВАЮЩИЙ ПРИМЕНЕНИЕ ПРОГНОЗНОГО ИНДЕКСА ЦЕН В<br>СТРОИТЕЛЬСТВЕ (с 07/2026 по 12/2026)                     |                                                  |          |       |           |           | 1.0552 |          |           |           |           |
| 12           | ИТОГО С УЧЕТОМ КОЭФФИЦИЕНТА, УЧИТЫВАЮЩЕГО ПРИМЕНЕНИЕ ПРОГНОЗНОГО<br>ИНДЕКСА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ [(3688+0+0-0)*1.0552+0*1] |                                                  |          |       |           |           |        | 3 892    |           |           |           |
| 14           | ИТОГО ОБЪЕМ РАБОТ ДЛЯ СТАТИСТИЧЕСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ<br>[3892+0+0+0+0+0]                                 |                                                  |          |       |           |           |        | 3 892    |           |           |           |
| 16           | ИТОГО ОБЪЕМ РАБОТ ДЛЯ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ [3892-(0+0+0)]                                                                      |                                                  |          |       |           |           |        | 3 892    |           |           |           |
|              | ИТОГО С НАЛОГАМИ И ОТЧИСЛЕНИЯМИ ОТ ВЫРУЧКИ [3892+0]                                                                       |                                                  |          |       |           |           |        | 3 892    |           |           |           |
|              | ВСЕГО ВЫПОЛНЕНО РАБОТ [3892+0+0]                                                                                          |                                                  |          |       |           |           |        | 3 892    |           |           |           |
|              | СУММА ПРОПИСЬЮ: ТРИ ТЫСЯЧИ ВОСЕМЬСОТ ДЕВЯНОСТО ДВА БЕЛОРУССКИХ РУБ,<br>00 коп.                                            |                                                  |          |       |           |           |        | 3 892    |           |           |           |

## ВЕДОМОСТЬ ИСПОЛЪЗУЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ, МЕХАНИЗМОВ

| №  | Наименование ресурса                                                                                                                 | Ед. изм. | Кол-во   | Цена за единицу, бел. руб. |          | Стоимость, бел. руб. | Транспорт |                   |                  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|----------------------------|----------|----------------------|-----------|-------------------|------------------|
|    |                                                                                                                                      |          |          | без НДС                    | с НДС    |                      | %         | на ед., бел. руб. | всего, бел. руб. |
|    | <b>Материалы подрячика</b>                                                                                                           |          |          |                            |          |                      |           |                   |                  |
| 1  | 4/1-4-10-20-30/70 БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ С КРУПНОСТЬЮ ЗАПОЛНИТЕЛЯ БОЛЕЕ 10 ДО 20 ММ, КЛАССА С18/22,5 (В22,5)                                  | МЗ       | 0.02576  | 144.00                     | 172.80   | 4.45                 | 7.78      | 13.44             | 0.35             |
| 2  | 2/20-20-15-10-5/190-2 ДВЕРНОЙ БЛОК ДН С ЧЗ 21-12 2ПР НП                                                                              | ШТ.      | 1        | 1 926.90                   | 2 312.28 | 2 312.28             | 5.72      | 132.26            | 132.26           |
| 3  | 1/10-230-35/47 ДИСПЕРСИЯ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНАЯ НЕПЛАСТИФИЦИРОВАННАЯ МАРКИ Д50Н                                                          | КГ       | 0.756    | 5.51                       | 6.61     | 5.00                 | 7.94      | 0.52              | 0.39             |
| 4  | 1/10-240-30-45/50-1 ДЮБЕЛЬ МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ РАМНЫЙ (АНКЕР) 10 X 112 ММ                                                                  | 1000 ШТ. | 0.01     | 520.00                     | 624.00   | 6.24                 | 7.94      | 49.55             | 0.50             |
| 5  | 1/10-230-50-15/29 ОЛИФА ОКСОЛЬ                                                                                                       | КГ       | 0.0108   | 7.26                       | 8.71     | 0.09                 | 7.94      | 0.69              | 0.01             |
| 6  | 1/10-135-30/61-1 ПЕНА МОНТАЖНАЯ 750 МЛ                                                                                               | ШТ       | 1        | 13.18                      | 15.82    | 15.82                | 7.94      | 1.26              | 1.26             |
| 7  | 1/10-230-60-45-5/215 РАСТВОРНАЯ СМЕСЬ СУХАЯ (РСС), ШТУКАТУРНАЯ, ДЛЯ НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ РАБОТ (НВ), ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВАЯ, М75, F75 | Т        | 0.0396   | 355.47                     | 426.56   | 16.89                | 7.94      | 33.87             | 1.34             |
| 8  | 1/10-180-20/113 ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ НА БУМАЖНОЙ ОСНОВЕ ВОДОСТОЙКАЯ                                                                   | М2       | 0.01008  | 4.96                       | 5.95     | 0.06                 | 7.94      | 0.47              |                  |
| 9  | 1/10-230-60-55/5 ШПАТЛЕВКА КЛЕЕМАСЛЯНАЯ                                                                                              | Т        | 0.000612 | 3 072.22                   | 3 686.66 | 2.26                 | 7.94      | 292.72            | 0.18             |
|    | <b>МАТЕРИАЛЫ ВСЕГО</b>                                                                                                               |          |          |                            |          | <b>2 363.09</b>      |           |                   | <b>136.29</b>    |
|    | в том числе:                                                                                                                         |          |          |                            |          |                      |           |                   |                  |
|    | материалы подрячика                                                                                                                  |          |          |                            |          | 2 363.09             |           |                   | 136.29           |
|    | <b>Механизмы</b>                                                                                                                     |          |          |                            |          |                      |           |                   |                  |
| 10 | МЗ31615 ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ                                                                                                          | МАШ.-Ч   | 0.5532   | 0.34                       | 0.41     | 0.23                 |           |                   |                  |
| 11 | МЗ31451 ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ                                                                                                    | МАШ.-Ч   | 0.25056  | 0.78                       | 0.93     | 0.23                 |           |                   |                  |
| 12 | МЗ31617 СРЕДСТВА МАЛОЙ МЕХАНИЗАЦИИ                                                                                                   | МАШ.-Ч   | 0.054384 | 19.10                      | 22.92    | 1.25                 |           |                   |                  |
|    | <b>МЕХАНИЗМЫ ВСЕГО</b>                                                                                                               |          |          |                            |          | <b>1.71</b>          |           |                   |                  |

Составил

Ведущий инженер ПО

Прокопчик Ю.Н.

Проверил

Коммунальное унитарное предприятие "Жилищное коммунальное хозяйство № 1 Московского района г. Минска"

Код по ОКУД

Заместитель директора по управлению жилищным фондом и производству жилищно-коммунальным услугам

(должность служащего) (подпись) Инициалы, фамилия  
" " 20 г.

## ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№

Комиссия, образованная в соответствии с приказом № 36 от 02.04.2024.

**В составе:**

председателя комиссии

**ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:**

Председатель

составила настоящий акт о том, что в результате обследования объекта

(должность служащего)

(инициалы, фамилия)

установлено, что

(наименование объекта)

(описание дефектов, их местонахождение, объем)

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами:

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

МЗ31615 ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ

МЗ31451 ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ

МЗ31617 СРЕДСТВА МАЛОЙ МЕХАНИЗАЦИИ

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ

Дата начала разработки сметной документации

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ

Председатель комиссии

### Члены комиссии

Председатель

(должность служащего) (подпись) (инициалы, фамилия)  
 Примерный (укрупненный) перечень видов строительно-монтажных работ

| № п/п | Виды выполняемых строительно-монтажных работ                                                           | Единица измерения | Количество | Примечание |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|------------|
| 1     | 2                                                                                                      | 3                 | 4          | 5          |
| 1     | ДЕМОНТАЖ ДВЕРЕЙ ВХОДНЫХ НАРУЖНЫХ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ                                                         | Т                 | 0.09       | E9-323-2   |
| 2     | УСТАНОВКА ДВЕРЕЙ ВХОДНЫХ НАРУЖНЫХ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ                                                        | Т                 | 0.09       | E9-323-2   |
| 3     | ИСКЛЮЧАЕТСЯ УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ НАЛИЧНИКОВ ДЕРЕВЯННЫХ                                                | 100 М             | -0.034     | E10-36-1   |
| 4     | ИСКЛЮЧАЕТСЯ ОКРАСКА ДЕРЕВЯННЫХ НАЛИЧНИКОВ                                                              | 100 М2 ОКРАШИВА   | -0.0054    | E15-163-5  |
| 5     | ДЕМОНТАЖ АВТОМАТИЧЕСКИХ ЗАКРЫВАТЕЛЕЙ (ДОВОДЧИКОВ)                                                      | 10 ШТ.            | 0.1        | E10-244-1  |
| 6     | УСТАНОВКА АВТОМАТИЧЕСКИХ ЗАКРЫВАТЕЛЕЙ (ДОВОДЧИКОВ) НА ДВЕРИ НАРУЖНЫЕ ВХОДНЫЕ                           | 10 ШТ.            | 0.1        | E10-244-1  |
| 7     | ДЕМОНТАЖ УСТРОЙСТВО ВЫЗЫВНОЕ                                                                           | УСТРОЙСТВО ВЫЗ    | 1          | Ц10-710-1  |
| 8     | УСТРОЙСТВО ВЫЗЫВНОЕ                                                                                    | УСТРОЙСТВО ВЫЗ    | 1          | Ц10-710-1  |
| 9     | ДЕМОНТАЖ КНОПКА ОТКРЫВАНИЯ ДВЕРИ                                                                       | КНОПКА            | 1          | Ц10-710-3  |
| 10    | КНОПКА ОТКРЫВАНИЯ ДВЕРИ                                                                                | КНОПКА            | 1          | Ц10-710-3  |
| 11    | ДЕМОНТАЖ СЧИТЫВАТЕЛЯ                                                                                   | КОМПЛ.            | 1          | Ц10-713-5  |
| 12    | СЧИТЫВАТЕЛИ ИДЕНТИФИКАТОРОВ И КОНТРОЛЛЕРА                                                              | КОМПЛ.            | 1          | Ц10-713-5  |
| 13    | ДЕМОНТАЖ КОНТРОЛЛЕРА                                                                                   | 10 ШТ.            | 0.1        | Ц11-96-1   |
| 14    | МОНТАЖ КОНТРОЛЛЕРА                                                                                     | 10 ШТ.            | 0.1        | Ц11-96-1   |
| 15    | РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ ОТКОСОВ ВНУТРИ ЗДАНИЯ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ | 100 М2            | 0.012      | E61-7-1    |
| 16    | ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ ОТКОСОВ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ               | 100 М2 ОКРАШИВА   | 0.012      | E15-180-3  |
| 17    | РЕМОНТ БЕТОННЫХ ПОЛОВ ПЛОЩАДЬЮ МЕСТ ДО 1 М2                                                            | 100 М2 ОТРЕМОНТ   | 0.008      | E57-15-1   |

Составил

(должность служащего)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

" " 20 г.